



## Chi siamo



Member of:  
L'IMMOBILIARE.COM - Torino  
Via Asuncion 9/B  
10121 Torino (TO)  
Tel. +39 011 303 26 82  
torino@l'immobiliare.com  
www.torino.l'immobiliare.com

## ADELE ANNA PARISI EUROSPAZIO: Da oltre 30 anni nel settore immobiliare sempre con entusiasmo e professionalità

➤ Abbiamo il piacere di ospitare in questa intervista la collega **Adele Anna Parisi**, Agente Immobiliare con oltre 30 anni di esperienza che opera con il nostro marchio nella città di **Torino**.

**Signora Parisi, lei ha una grande esperienza nel settore immobiliare sulla piazza di Torino. Come è nata l'idea di iniziare l'attività di agente immobiliare?**

*Direi che tutto è iniziato quasi per caso. Un problema di salute mi induceva a cambiare attività lavorativa e siccome in famiglia ci si occupava già di immobili, ecco che, con un pò d'incoscienza ma con tanto entusiasmo cominciai l'avventura che dura oramai da più di 30 anni.*

**Come si è evoluta negli anni la struttura della sua Agenzia e la sua attività di Agente Immobiliare?**



*Negli anni ci sono stati dei cambiamenti...per un po' di tempo mi sono occupata anche di ristrutturazioni, ma poi la famiglia e la vita mi hanno indotta a concentrare l'attività sulle compravendite e sulle locazioni.*

*Si è riusciti negli anni a superare le varie crisi del settore, sempre con grande determinazione e qualche sacrificio, aiutata dalla grande passione che nutro per questa professione.*

*Negli anni 2000 (tramite amici/colleghi) ho conosciuto il marchio ed i componenti della Famiglia Grimaldi. Con loro si è instaurato sin da subito un rapporto lavorativo e di stima che continua ancora oggi. Sono passata quindi dalla Grimaldi a quello che oggi è il network L'Immobiliare.com, che ha sempre mantenuto gli stessi valori di serietà e competenza.*

*Oggi si parla tanto di MLS e collaborazione tra Agenzie Immobiliari. Ha avuto esperienze positive in merito a collaborazioni anche fuori dalla città di Torino?*

*Credo molto nella collaborazione e nell'utilizzo del sistema MLS. Ad esempio proprio nell'anno appena trascorso, con colleghi campani, sardi e piemontesi abbiamo portato a termine 5 compravendite in collaborazione.*

*Penso che in momenti come quelli che abbiamo vissuto nell'ultimo decennio il motto "l'unione fa la forza" rappresenti bene lo spirito con il quale affrontare un mercato difficile e sempre più esigente. Come vede in prospettiva il mercato immobiliare nella città di Torino?*

*Il mercato è cambiato, come d'altronde anche il tessuto sociale della città.*

*La crisi che con fatica si cerca di lasciare alle spalle, ha fatto sì che*

*le scelte abitative si siano modificate.*

*Alcune zone della nostra bella città hanno perso attrattiva, vuoi perché meno centrali e comode ai servizi, vuoi perché diventate zone poco "curate" da parte della nostra amministrazione comunale.*

*Bene si stanno sviluppando le zone Universitarie (aumentate e cresciute) con un mercato della locazione vivace.*

*Sempre più richiesto il centro città e tutta la zona adiacente al Po, dove il mercato segna una richiesta sia in acquisto che in locazione di tipologie abitative medio/piccole.*

*Magari servirà un po' più di tempo ma...pianin pianino (alla piemontese) la ripresa arriva...*



## Da oltre 30 anni nel settore immobiliare sempre con entusiasmo e professionalità

**> Abbiamo il piacere di ospitare in questa intervista la collega Adele Anna Parisi, Agente Immobiliare con oltre 30 anni di esperienza che opera con il nostro marchio nella città di Torino.**

**> Signora Parisi, lei ha una grande esperienza nel settore immobiliare sulla piazza di Torino. Come è nata l'idea di iniziare l'attività di agente immobiliare?**

*Direi che tutto è iniziato quasi per caso. Un problema di salute mi induceva a cambiare attività lavorativa e siccome in famiglia ci si occupava già di immobili, ecco che, con un pò d'incoscienza ma con tanto entusiasmo cominciai l'avventura che dura oramai da più di 30 anni.*

**> Come si è evoluta negli anni la struttura della sua Agenzia e la sua attività di Agente Immobiliare?**

*Negli anni ci sono stati dei cambiamenti...per un po' di tempo mi sono occupata anche di ristrutturazioni, ma poi la famiglia e la vita*



*mi hanno indotta a concentrare l'attività sulle compravendite e sulle locazioni.*

*Si è riusciti negli anni a superare le varie crisi del settore, sempre con grande determinazione e qualche sacrificio, aiutata dalla grande passione che nutro per questa professione.*

*Negli anni 2000 (tramite amici/colleghi) ho conosciuto il marchio ed i componenti della Famiglia Grimaldi. Con loro si è instaurato sin da subito un rapporto lavorativo e di stima che continua ancora oggi. Sono passata quindi dalla Grimaldi a quello che oggi è il network L'immobiliare.com, che ha sempre mantenuto gli stessi valori di serietà e competenza.*

### > **Oggi si parla tanto di MLS e collaborazione tra Agenzie Immobiliari. Ha avuto esperienze positive in merito a collaborazioni anche fuori dalla città di Torino?**

*Credo molto nella collaborazione e nell'utilizzo del sistema MLS. Ad esempio proprio nell'anno appena trascorso, con colleghi campani, sardi e piemontesi abbiamo portato a termine 5 compravendite in collaborazione.*

*Penso che in momenti come quelli che abbiamo vissuto nell'ultimo decennio il motto "l'unione fa la forza" rappresenti bene lo spirito con il quale affrontare un mercato difficile e sempre più esigente.*

### > **Come vede in prospettiva il mercato immobiliare nella città di Torino?**

*Il mercato è cambiato, come d'altronde anche il tessuto sociale della città.*

*La crisi che con fatica si cerca di lasciare alle spalle, ha fatto sì che le scelte abitative si siano modificate.*

*Alcune zone della nostra bella città hanno perso attrattiva, vuoi perché meno centrali e comode ai servizi, vuoi perché diventate zone poco "curate" da parte della nostra amministrazione comunale. Bene si stanno sviluppando le zone Universitarie (aumentate e cresciute) con un mercato della locazione vivace.*

*Sempre più richiesto il centro città e tutta la zona adiacente al Po, dove il mercato segna una richiesta sia in acquisto che in locazione di tipologie abitative medio /piccole.*

*Magari servirà un po' più di tempo ma...pianin pianino (alla piemontese) la ripresa arriva...*

**L'immobiliare.com**, il marchio della **Famiglia GRIMALDI**, dal 2011 si propone con una nuova veste, versatile ed elegante; nata nel 1965 ed affermatasi come leader nel mercato immobiliare nazionale, oggi come allora, forte delle sue tradizioni solide e radici profonde crea il primo "Circuito" di Agenti Immobiliari: professionisti di pregio, che si identificano sotto un'unica effigie.

L'agenzia (**EUROSPAZIO DI ADELE ANNA PARISI**) è aperta dal 1995 e svolge attività di mediazione per la compravendita e la locazione di immobili sia ad uso residenziale che commerciale in Torino e provincia oltre al turistico nella Costa Ligure di Ponente.

La serietà la competenza e l'esperienza trentennale di chi opera in seno alla struttura ha permesso di fidelizzare sempre più clienti, che con la loro soddisfazione attestano la qualità del servizio offerto.

## **QUANDO COMPRATE CASA POSSIAMO AIUTARVI A SCEGLIERE**

Grazie ai nostri professionisti siamo in grado di fornirvi la giusta consulenza e di presentarvi la soluzione più adatta alle vostre esigenze.

Verrete poi seguiti in ogni fase della trattativa, sino all'atto notarile.

Laddove fosse necessario potremo gestire le permuta

## **QUANDO VENDETE CASA SAPPIAMO VALORIZZARE I VOSTRI IMMOBILI**

Il nostro network è composto da professionisti seri e preparati, in grado di fornirvi una consulenza immobiliare gratuita per stabilire una coerente valutazione di mercato.

Grazie alla nostra pluriennale esperienza, siamo in grado di programmare la più efficace promozione pubblicitaria su quotidiani e testate di settore, sia cartacee che online.

Per pubblicizzare tutti gli immobili che sono stati affidati al circuito abbiamo a disposizione il nostro sito [www.limmobiliare.com](http://www.limmobiliare.com) dalla grafica accattivante e di semplice utilizzo. L'immobile sarà inoltre pubblicizzato, grazie ad importanti accordi, sui principali portali del settore.

Affidando l'incarico in esclusiva ad un membro del Circuito ci si potrà avvalere anche degli altri operatori presenti sul territorio tramite la banca dati online.

Inoltre, le visite all'immobile sono sempre effettuate con clienti selezionati ed accompagnati dai nostri consulenti.

Provvediamo poi a fornirvi rendiconti periodici sulle attività svolte e sulle trattative in corso, seguendovi sino all'atto notarile.

## Servizi

### Servizi

- Valutazione commerciale
- Servizio fotografico
- Visite clientela selezionata
- Redazione contratti di locazione
- Registrazione contratti di locazione
- Assistenza legale
- Assistenza urbanistica
- Verifiche energetiche
- Perizie estimative scritte
- Promozione pubblicitarie online
- Redazione preliminari
- Registrazione preliminari
- Assistenza notarile
- Assistenza fiscale
- Assistenza tecnica-architettonica

### Tipologie attività' residenziale

- Compravendita
- Gestione permuta
- Frazionamenti
- Locazione
- Cantieri
- Opportunita' d'investimento

### Tipologie attività' commerciale/direzionale

- Compravendita
- Gestione permuta
- Frazionamenti
- Locazione
- Cantieri
- Opportunita' d'investimento

### Tipologie attività' industriale

- Compravendita
- Gestione permuta
- Frazionamenti
- Locazione
- Cantieri
- Opportunita' d'investimento

### Tipologie attività' immobili di lusso

- Compravendita
- Gestione permuta
- Frazionamenti
- Locazione
- Cantieri
- Opportunita' d'investimento